

**100% Compatible avec la réforme de l'ADS,
les nouveaux permis, les nouvelles éditions...**

Maîtrise de l'enregistrement et du suivi des dossiers d'urbanisme :

- Meilleure maîtrise du flux des documents,
- Accélération du traitement des dossiers,
- Amélioration des informations fournies aux demandeurs et propriétaires,
- Exhaustivité des informations saisies : la totalité des informations portées sur les documents officiels peut être renseignée.



Accès complet aux dossiers ouverts avant la réforme



Intégration totale à Gescada® :

- Accès aux **matrices cadastrales**, P.L.U, emplacements réservés, servitudes, PPR...
- **Vision globale des dossiers en cours**
- **Recherches multicritères.**
- **Gestion multi-communes possible**

Système d'alerte automatique

Vous êtes **informés en temps réel** des dossiers en retard et des délais de réponse dépassés. Pour chaque dossier, **TopADS®** tient à jour un **échancier** des délais à respecter et des décisions en attente.



Liste non exhaustive des fonctions TopADS®

- Saisie des dossiers,
- Edition des récépissés
- Recherches multicritères,
- Suivi des dates
- Génération de statistiques,
- Cartographie des dossiers,
- Exports des données (Excel, dbf),
- Echanges au format SITADEL utilisé par la DDE.
- Gestion des pièces par type de dossier,
- Accès aux dossiers avant réforme
- Gestion des participations et Taxes (TLE, TDENS, TDCAUE, autres), simulation de taxes,
- Consultation des services, saisie des délais, édition des courriers de transmission et notification,
- Enregistrement des décisions, édition des bordereaux de transmission, des arrêtés,
- Suivi des chantiers (DOC, DAT/DAACT, Certificats de Conformité),
- Traçabilité des documents en entrée et en sortie
-

Assistant de création de dossier

Vous êtes guidés de manière simple et contextuelle **dans les différentes étapes initiales de la procédure** (Complétude, Consultation de services, Délais de droit commun)

Un **module de création d'assistants** permet, pour chaque type de dossier ADS, d'organiser les informations de saisie Cerfa comme celles liées à la procédure (Dépôt, Délais, Consultation de Services, gestion des Pièces, Décision, Contrôle de légalité, suivi et contrôle des Travaux).



Gestion d'une bibliothèque ou « bible » des clauses

TopADS® Instructeur vous **simplifie la tâche** dans la **constitution de l'arrêté** en prenant en compte la **hiérarchisation des clauses**, le **type de dossier** et la **nature de la décision**.

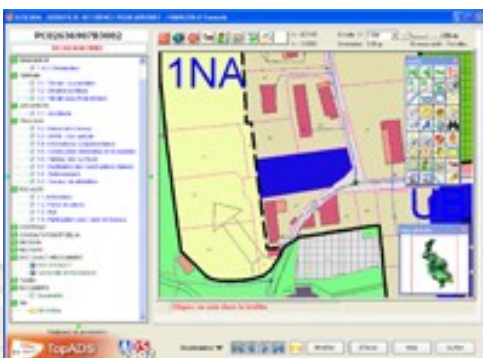
Calcul automatisé des taxes (TLE, TDENS, TDCAUE ...)

TopADS® Instructeur vous permet de **gérer les participations**, de **suivre les échéances de l'instruction des taxes**, d'**éditer les bordereaux et les avis d'imposition**.



Gestion complète des documents

- **Personnalisation de l'ensemble des courriers,**
- **Association un ou plusieurs courriers type à chaque étape**
- **Traçabilité de tous les courriers** générés par **TopADS®**, mais aussi les **documents numériques externes** (Excel, Word, images, plan de masse), sont **associés à chaque dossier et peuvent être consultés rapidement**



Cartographie des dossier d'urbanisme

TopADS® peut intégrer le SIG **Editop®**. pour vous apporter la **dimension géographique**.

SIRAP
au top du SIG

SIRAP
ZA Paul Louis Hérout
BP 253
26106 ROMANS Cedex
Tel. 04 75 72 84 10
Fax 04 75 70 07 98
Internet : www.sirap.fr
Email : info@sirap.fr